

# 先进的管理与服务理念 1

公司成立伊始，我们就树立了“真诚、真心、务实”的服务与管理理念：

## 真诚

立足之本——诚兴商，在物业管理与服务活动中，真诚永远是协调各方关系的根本条件。

## 真心

服务之道——真心服务，微笑服务。

## 务实

前进基石——脚踏实地，步步向前。



## 卓越的管理与服务队伍 2



自公司成立以来，我们一直致力于打造一支卓越的管理与服务团队。今天，让我们充分自信的是——我们拥有了一支“团结、精干、高效、奋进”的物业团队。



## 科学有力的物业运作与保障体系 3

公司于 2009 年 11 月通过



ISO9001:2008 质量管理体系认证

ISO14001:2004 环境管理体系认证

GB/T20081-2011idtOHSAS18001:2007 职业健康安全管理体系认证

一直以来，经典物业都在致力于建立一整套科学有力的物业运作与保障体系，并力求形成有效的执行力。



**为提供高品质、专业化服务保驾护航！**

## 目 录

# CONTEXT

第一章 开标一览表（报价表）.....	5
第二章 投标项目报价明细表.....	6
第三章 中小企业声明函（工程、服务）.....	10

## 第一章 开标一览表（报价表）

投标人全称（电子签章）：浙江经典物业服务有限公司

招标文件编号：HZGZ2022-43

投标项目名称		湖州市新闻传媒中心保洁服务项目
投标有效期		120 日历天
投标报价 (人民币：元) (两年总价)	小写	¥2068000.00
	大写	人民币贰佰零陆万捌仟元整

日期：2022 年 10 月 18 日

## 第二章 投标项目报价明细表

投标人全称（电子签章）：浙江经典物业服务有限公司

招标文件编号：HZGZ2022-43

序号	项目名称	费用名称	投标报价 (万元)	备注
1	湖州市新闻传媒中心保洁服务项目	纯人工费用	180.96	投标人报价时不得低于此项金额限价 (见招标需求)
2		保洁装备费用	8.00	可自主报价
3		其他费用（管理费、税金）	17.84	可自主报价
总合计（万元）				小写：206.8 万元/2 年 大写：两年人民币贰佰零陆万捌仟元整

日期：2022 年 10 月 18 日

(一) 项目物业经理年费用明细表 (1 年)

投标人全称 (电子签章)：浙江经典物业服务有限公司

招标文件编号：HZGZ2022-43

序号	名称	每月费用 (元)	1 年费用(元)	备注
1	基本工资	6000.00	72000.00	144000.00 /2 年
2	社保五大保 险	1053.00	12636.00	25272.00/2 年
3	其他费用	947.00	11364.00	22728.00/2 年
1 名共计 (元)		8000.00	96000.00	192000.00 /2 年

(二) 石材保养专业技术人员年费用明细表 (1年)

投标人全称 (电子签章)：浙江经典物业服务有限公司

招标文件编号：HZGZ2022-43

序号	名称	每月费用 (元)	1 年费用(元)	备注
1	基本工资	2100.00	25200.00	50400.00/2 年
2	社保五大保 险	1053.00	12636.00	25272.00/2 年
3	其他费用	147.00	1764.00	3528.00/2 年
1 名共计 (元)		3300.00	39600.00	79200.00/2 年



### (三) 保洁员年费用明细表 (1年)

投标人全称 (电子签章)：浙江经典物业服务有限公司

招标文件编号：HZGZ2022-43

序号	名称	每月费用(元)	1年费用(元)	备注
1	基本工资	2100.00	25200.00	50400.00/2年
2	社保五大保险	1053.00	12636.00	25272.00/2年
3	其他费用	47.00	564.00	1128.00/2年
1名共计(元)		3200.00	38400.00	76800.00/2年

### 第三章 中小企业声明函(工程、服务)

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）的规定，本公司（联合体）参加湖州市新闻传媒中心的湖州市新闻传媒中心保洁服务项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 湖州市新闻传媒中心保洁服务项目，属于物业管理行业；承建（承接）企业为浙江经典物业服务服务有限公司，从业人员100人，营业收入为3280万元，资产总额为2900万元，属于（小型企业）；

2. /，属于/行业；承建（承接）企业为/，从业人员/人，营业收入/为万元，资产总额为/万元，属于/；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子签章）：浙江经典物业服务服务有限公司

日期：2022年10月18日

## 1、小微企业名录网站查询证明

当前位置: 首页 > 小微企业库

小微企业库说明

浙江 浙江经典物业服务有限公司 搜索

企业名称	统一社会信用代码/注册号	资金数额(万元)	企业类型	登记机关
浙江经典物业服务有限公司南浔分公司	91330503672597604U	0	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	湖州市南浔区市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司德清分公司	91330521MA2B37UR8W	0	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	德清县市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司湖州分公司	91330502MA2B3TDT61	0	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	湖州市吴兴区市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司长兴分公司	91330522MA2D5QWA6T	0	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	长兴县市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司	91330501798576825D	1000	有限责任公司(自然人投资或控股)	湖州市吴兴区市场监督管理局

## 2、中华人民共和国中央人民政府网站查询证明

中华人民共和国中央人民政府 www.gov.cn

国务院 总理 新闻 政策 互动 服务 数据 国情 国家政务服务平台

首页 > 服务 > 便民服务 > [市场监管总局]小微企业名录查询

# 小微企业名录查询

浙江 浙江经典物业服务有限公司 查询 重置

企业名称	统一社会信用代码/注册号	资金数额(万元)	企业类型	登记机关
浙江经典物业服务有限公司南...	91330503672597604U	0	有限责任公司分公司(自然人...	湖州市南浔区市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司德...	91330521MA2B37UR8W	0	有限责任公司分公司(自然人...	德清县市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司湖...	91330502MA2B3TDT61	0	有限责任公司分公司(自然人...	湖州市吴兴区市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司长...	91330522MA2D5QWA6T	0	有限责任公司分公司(自然人...	长兴县市场监督管理局
浙江经典物业服务有限公司	91330501798576825D	1000	有限责任公司(自然人投资或控股)	湖州市吴兴区市场监督管理局

首页 上一页 1 下一页 尾页

本服务由市场监管总局提供